

# Obec Jacovce

Farská 288/6, 956 21 Jacovce

Číslo: Výst. 2696/2023-001

V Urminciach dňa 07.02.2024

## Oznámenie o začatí konania a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 11.10.2024 podal stavebník Stanislav Vančo, 955 01 Velušovce 22 na tunajší stavebný úrad žiadosť o ohlásenie drobnej stavby „Doplnkový priemyselný sklad“ na pozemkoch parc. reg. „C“ č. 1209/29 v kat. území Jacovce.

Obec Jacovce ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (ďalej len „obec Jacovce“) podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) posúdila rozsah ohlásenej drobnej stavby a podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona určila, že ohlásenú drobnú stavbu možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia.

Obec Jacovce v zmysle ust. § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania.

Vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upúšťa v zmysle ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť v súlade s § 61 ods. 3 v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

V rovnakej lehote sa vyjadria aj dotknuté orgány. Ak sa dotknuté orgány nevyjadria k podkladom žiadosti v určenej lehote, v zmysle ust. § 61 ods. 6 sa považujú ich stanoviská za kladné. Dotknuté orgány si môžu na vyjadrenie vyhradiť predĺženie lehoty.

Správne orgány chrániace záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona majú v konaní postavenie dotknutého orgánu a podľa § 140a stavebného zákona tieto uplatňujú formou záväzného stanoviska (§ 140b). V zmysle § 126 ods. 2 stavebného zákona týmto postupom zostáva nedotknuté právo týchto správnych orgánov vydať samostatné rozhodnutie, ak to predpisy na ochranu nimi sledovaných záujmov ustanovujú.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý účastník konania v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje účastníkov konania, že na námietky uplatnené po určenej lehote neprihliada.

Účastníci konania môžu do podkladov nahliadnuť na spoločnom obecnom úrade obec Urmince, 956 02 Urmince 493 - v úradné dni.

Ak sa účastník konania v stanovenej lehote k predloženej žiadosti nevyjadrí písomne, má stavebný úrad za to, že súhlasí bez pripomienok.

Jaroslav Božik  
starosta obce

Doručí sa:

1. Stanislav Vančo, 955 01 Velušovce 22– stavebník, vlastník pozemku
2. Jozef Dubný, Májová 173/216, 956 21 Jacovce (vlastník susednej nehnuteľnosti)
3. Ing. Ľuboš Kozák, Májová 214/172, 956 21 Jacovce (vlastník susednej nehnuteľnosti)
4. Valéria Kozáková, Májová 214/172, 956 21 Jacovce (vlastník susednej nehnuteľnosti)
5. Obec Jacovce, Farská 288/6, 956 21 Jacovce
6. Ing. Vladimír Mallo, Narcisová 2214/34, 955 01 Topoľčany – stavebný dozor
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch, Stummerova 1856, 955 01 Topoľčany
8. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany
10. SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
11. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Krušovská 1357, 955 01 Topoľčany
12. Slovak Telekom, Horná 77, 974 01 Banská Bystrica
13. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
14. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Tovarnícka 2208, 955 01 Topoľčany
14. Obec Jacovce – pre spis