

Notársky úrad JUDr. Gabriela Palugová, 955 01 Topoľčany, Janka Kráľa 4676/15

038/53 213 12
0905 456 221
gabriela.palugova@notar.sk

Vaša značka: - Naša značka: TO-1D/201/2022 D not 323/2022 Vybavuje: JUDr. Palugová Topoľčany dňa 9.10.2024

Vec: Žiadosť o zverejnenie ponuky na predaj

V dedičskej veci po poručiteľovi **Vojtechovi Kováčikovi, rod. Kováčikovi, nar. 15.7.1968, r.č. 680715/6554, posledný trvalý pobyt Prašice, ktorý zomrel 28.6.2022**, bývalý Okresný súd Topoľčany v zmysle § 161 ods. 1 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilného mimosporového poriadku (ďalej len „CMP“) poveril notára JUDr. Gabrielu Palugovú, aby ako súdny komisár konal a rozhodoval.

Uznesením č. TO-1D/201/2022-220 zo dňa 11.7.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.7.2024 bola nariadená likvidácia dedičstva po poručiteľovi.

Podľa § 207ods. 1 CMP likvidáciu dedičstva súd vykoná speňažením všetkého poručiteľovho majetku.

Vzhľadom na uvedené Vám v prílohe zasielam ponuku na predaj nehnuteľností patriacich do dedičstva a žiadam Vás o jej **zverejnenie na úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým do 30.11.2024.**

S pozdravom

JUDr. Gabriela Palugová
notár - súdny komisár



OBECNÝ ÚRAD JACOVCE	
Vyvesené dňa:	9.10.2024
Zvesené dňa:	do 18 dní
	<i>[Signature]</i> podpis

038/53 213 12

0905 456 221

gabriela.palugova@notar.sk

Ponuka na predaj majetku

Vo veci likvidácie dedičstva v dedičskej veci po poručiteľovi **Vojtechovi Kováčikovi**, rod. **Kováčikovi**, nar. **15.7.1968**, r.č. **680715/6554**, posledný trvalý pobyt **Prašice**, ktorý zomrel **28.6.2022**, vedenej Okresným súdom Nitra povereným súdnym komisárom JUDr. Gabrielou Palugovou za účelom speňaženia majetku poručiteľa sa **ponúka na predaj majetok**, ktorý tvorí likvidačnú podstatu, a to:

Nehnuteľnosti v kat. úz. J a c o v c e , obec Jacovce, okres Topoľčany:

- na LV č. 1428 Parcely registra „E“ parc. č. 946 tr. tr. p. 20 m² pod B 3 v 11/24-inách, **Ťarchy**: Exekučný príkaz Ex 77/12 na zriadenie exekučného záložného práva na pozemok parcela registra "E" č. 946 spoluvlastnícky podiel 11/24 vlastník Kováčik Vojtech od JUDr. Pavol Holík - súdny exekútor Exekútorový úrad Bratislava -Z 961/13 -104/13, o výmere 9 m² vo všeobecnej hodnote, t.j. 0,50 Eur/m², teda v sume-----4,50 Eur

Nehnuteľnosti v kat. úz. P a ň a , obec Paňa, okres Nitra:

- na LV č. 1215 Parcely registra „E“ parc. č. 871/5 orná pôda 20100 m² pod B 3 v 1/4-ine, **Ťarchy**: Exekučný príkaz 2425EX 1198/17 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť registra "E" parc.č.871/5 na podiel 1/3 pre Vojtech Kováčik (EÚ Topoľčany - JUDr.Július Rosina) v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, Bratislava (IČO:35 937 874) podľa Z 2514/18 - 39/18 o výmere 5025 m² vo všeobecnej hodnote, t.j. 0,58 Eur/m², teda v sume-----2.914,50 Eur

Nehnuteľnosti v kat. úz. P o d h r a d i e , obec Podhradie, okres Topoľčany:

- na LV č. 584 Parcely registra „E“ parc. č. 2136 tr. tr. p. 1111 m² pod B 32 v 1/336-ine o výmere 3 m² vo všeobecnej hodnote, t.j. 0,50 Eur/m², teda v sume-----1,50 Eur

Nehnuteľnosti v kat. úz. P r a š i c e , obec Prašice, okres Topoľčany:

- na LV č. 434 Parcely registra „C“ parc. č. 98 orná pôda 256 m², parc. č. 99 orná pôda 457 m² pod B 28 v 1/96-ine
- na LV č. 1405 Parcely registra „C“ parc. č. 2172 orná pôda 2626 m² pod B 26 v 11/768-inách
- na LV č. 1562 Parcely registra „E“ parc. č. 2298 orná pôda 3320 m² pod B 28 v 5/288-inách
- na LV č. 1563 Parcely registra „E“ parc. č. 2100/1 orná pôda 1913 m², parc. č. 2100/3 orná pôda 317 m² pod B 22 v 1/288-ine
- na LV č. 1564 Parcely registra „E“ parc. č. 631 orná pôda 993 m², parc. č. 632 orná pôda 1014 m² pod B 26 v 3/4096-inách
- na LV č. 1567 Parcely registra „E“ parc. č. 1148/1 tr. tr. p. 428 m², parc. č. 1148/2 tr. tr. p. 65 m² pod B 49 v 1/288-ine
- na LV č. 1571 Parcely registra „E“ parc. č. 2017 orná pôda 3179 m², parc. č. 2277 orná pôda 9621 m² pod B 28 v 11/768-inách
- na LV č. 1573 Parcely registra „E“ parc. č. 2776 orná pôda 14422 m² pod B 24 v 11/768-inách

- na LV č. 1890 Parcely registra „E“ parc. č. 1099 tr. tr. p. 1777 m², parc. č. 1100 tr. tr. p. 957 m², parc. č. 2693 tr. tr. p. 1816 m², parc. č. 2694 tr. tr. p. 989 m² pod B 32 v 11/768-inách
- na LV č. 1945 Parcely registra „E“ parc. č. 3518 orná pôda 2176 m², parc. č. 3519 orná pôda 2212 m² pod B 22 v 10/720-inách
- na LV č. 1947 Parcely registra „E“ parc. č. 2150/2 orná pôda 291 m² pod B 13 v 1/128-ine
- na LV č. 1949 Parcely registra „E“ parc. č. 1151/1 tr. tr. p. 452 m², parc. č. 1151/2 tr. tr. p. 48 m² pod B 22 v 1/128-ine
- na LV č. 1957 Parcely registra „E“ parc. č. 654 orná pôda 442 m², parc. č. 775 orná pôda 2184 m², parc. č. 873 orná pôda 834 m², parc. č. 1713/1 orná pôda 1658 m², parc. č. 1714 orná pôda 3521 m², parc. č. 2188/1 orná pôda 611 m², parc. č. 2188/3 orná pôda 299 m² pod B 20 v 1/64-ine
- na LV č. 1958 Parcely registra „E“ parc. č. 657 orná pôda 424 m², parc. č. 766 orná pôda 1457 m², parc. č. 1080/1 tr. tr. p. 356 m², parc. č. 1080/2 tr. tr. p. 65 m², parc. č. 1699 orná pôda 3341 m², parc. č. 1700/1 orná pôda 1464 m², parc. č. 3633/1 les. p. 563 m², parc. č. 3633/2 les. p. 27 m², parc. č. 3757 tr. tr. p. 10 m² pod B 32 v 5/288-inách
- na LV č. 2674 Parcely registra „E“ parc. č. 1218 tr. tr. p. 1939 m², parc. č. 1219 tr. tr. p. 1385 m² pod B 17 v 13/720-inách
- na LV č. 2686 Parcely registra „E“ parc. č. 3870 tr. tr. p. 41 m² pod B 22 v 11/768-inách
- na LV č. 2691 Parcely registra „E“ parc. č. 3431 orná pôda 1485 m², parc. č. 3733 tr. tr. p. 281 m² pod B 14 v 17/640-inách
- na LV č. 2698 Parcely registra „E“ parc. č. 1929/290 orná pôda 223 m² pod B 13 v 4/176-inách
- na LV č. 2727 Parcely registra „E“ parc. č. 937/38 orná pôda 360 m² pod B 8 v 2/48-inách
- na LV č. 3876 Parcely registra „E“ parc. č. 2101 orná pôda 522 m² pod B 19 v 1/288-ine orná pôda spolu o výmere 1052 m² vo všeobecnej hodnote, t.j. 0,50 Eur/m², teda v sume-----526,- Eur
- les. poz. o výmere 10,24 m² vo všeobecnej hodnote, t.j. 0,50 Eur/m², teda v sume-----5,12 Eur

Nehnuteľnosti v kat. úz. V e l u š o v c e , obec Velušovce, okres Topoľčany:

- na LV č. 367 Parcely registra „E“ parc. č. 2051 orná pôda 1180 m², parc. č. 2052 orná pôda 1057 m², parc. č. 2053 orná pôda 996 m² pod B 23 v 1/144-ine
- na LV č. 708 Parcely registra „E“ parc. č. 1966 orná pôda 547 m² pod B 23 v 91/6912-inách
- na LV č. 709 Parcely registra „E“ parc. č. 1964 orná pôda 964 m² pod B 15 v 1/144-ine
- na LV č. 710 Parcely registra „E“ parc. č. 1905 orná pôda 604 m² pod B 13 v 1/48-ine
- na LV č. 1263 Parcely registra „E“ parc. č. 1965 orná pôda 514 m² pod B 15 v 1/144-ine o výmere 52 m² vo všeobecnej hodnote, t.j. 0,50 Eur/m², teda v sume-----26,- Eur (všeobecná hodnota bola určená v súlade s ustanovením § 200 ods. 2 CMP)

V prípade záujmu o kúpu nehnuteľností je potrebné zaslať PÍ SOMNÚ ponuku na vyššie uvedené adresu súdneho komisára s označením čísla konania TO-1D/201/2022, D not 323/2022

v lehote do 30.11.2024

Speňažované nehnuteľnosti budú odpredané tomu záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu a súčasne do 15 dní po oznámení výsledku ponukového konania záujemcovi s najvyššou ponukou uhradí ponúknutú cenu na bankový účet notára JUDr. Gabriely Palugovej. Minimálne sumy, ktoré je možné za nehnuteľnosti ponúknuť sú uvedené pri jednotlivých nehnuteľnostiach.

V prípade, ak prejaví záujem o kúpu nehnuteľnosti spoluvlastník, bude mu nehnuteľnosť odpredaná prednostne, ak ponúkne vyššie uvedenú minimálnu cenu. Ak bude podaných viac ponúk spoluvlastníkov, bude odpredaná tomu, ktorý podá najvyššiu ponuku.

Ak viacerí záujemcovia, ktorí nie sú spoluvlastníci (resp. sú spoluvlastníci) ponúknu rovnakú cenu, rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom.

Do ponuky je nutné uviesť: ponúkanú cenu v eurách a identifikačné údaje záujemcu spolu s uvedením mailového alebo telefonického kontaktu.

Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení doručená.

V Topoľčanoch dňa 9.10.2024

JUDr. Gabriela Palugová
notár - súdny komisár

