

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach

Zápisnica

zo 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 13. 06.2024 o 17.00 hod.
v zasadačke obecného úradu v Jacovciach

Prítomní: 7 poslancov obecného zastupiteľstva /p. Adamíková,Mgr. Bošanská, p. Bajzík,
p. Cabaj, p. Gracik, Mgr. Kišac
p. Petráš/

2 poslanci – neprítomní, ospravedlnení /Ing. Grman,Mgr. Jánošová/
Pracovníci obce
Hostia

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhu programu
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľky
4. Kontrola plnenia uznesení hlavným kontrolórom
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jacovce na II. polrok 2024
6. Správa o výsledku kontroly
7. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Jacovce za rok 2023
8. Návrh záverečného účtu obce Jacovce za rok 2023 a Správa nezávislého audítora za rok 2023
9. Návrh Zmeny rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2024
10. Návrh VZN č. 1/2024 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach pre ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jacovce
11. Návrh zmeny č. 3 k Štatútu obce Jacovce
12. Prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa /žiadosť pod č. 2308/2022/
13. Darovanie podielov z parc. EKN 759/35, k. ú. Jacovce
14. Návrh na kúpu podielov z pozemku parc. EKN 759/35, k. ú. Jacovce
15. Žiadosti:
 - pod č. 65/2024 o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby
 - pod č. 956/2024 o schválenie súhlasu na umiestnenie informačnej tabuľky
 - pod č. 969/2024 o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena
 - pod č. 1078/2024 o zmenu funkčného využitia pozemku
 - pod č. 1164/2024 o umiestnenie svetelnej reklamy na budovu Domu služieb
16. Rôzne:
informácia k žiadosti pod č. 2045/2024 o prenájom obecnej záhradky
17. Diskusia
18. Záver

Jednanie:

K bodu 1 a 2:

Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu

Starosta obce – privítal poslancov a hostí a otvoril 16. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Predložil návrh programu obecného zastupiteľstva. Poslanci s navrhovaným programom jednohlasne súhlasili.

Hlasovanie č. 1

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Božanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 3

Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol: Mgr. Kišac, p. Gracik, p. Adamíková.

Hlasovanie č. 2

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Božanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice navrhol: p. Bajzík, p. Petráš.

Hlasovanie č. 3

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Božanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za zapisovateľku určil: Mgr. Kapusňákovú.

Návrh bol prijatý.

K bodu 4

Kontrola plnenia uznesení hlavným kontrolórom

Na základe § 18d ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Rokovacím poriadkom obecného zastupiteľstva v Jacovciach predkladám obecnému zastupiteľstvu v Jacovciach kontrolu plnenia uznesení OcZ k 06.06.2024. Kontrolou sú vyhodnocované prijaté uznesenia, ktorých jednotlivé časti mali charakter ukladací v nadväznosti na ich obsahové zameranie.

Uznesenie č. 4/6/2019 zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 26.09.2019, bolo uložené obecnému úradu pripraviť príslušné dokumenty k zámeru obce vysporiadať pozemky pri tribúne a pod tribúnou na futbalovom štadióne. Boli oslovení vlastníci s tým, aby pozemky pod tribúnou darovali, s čím súhlasil iba jeden a ostatní nie. Bolo stretnutie s vlastníkmi a dohodli sa, že pozemok po vysporiadaní odpredajú obecnému úradu. Tiež bol požiadany aj SPF o vyjadrenie. SPF súhlasí s odpredajom za podmienky, že budú odkúpené pozemky od ostatných vlastníkov. Od vlastníkov sú súhlasné stanoviská, že odpredajú tieto pozemky. Na základe toho, budú pozvaní na OcÚ, na dohodnutie sumy za 1m². Rokovanie zatiaľ neprebehlo.

Termín: úloha trvá.

Uznesenie č. 8/27/2018 z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 27.9.2018 a doplnenie uznesením č. 15/11/2020 zo dňa 21.5.2020, bolo uložené obecnému úradu vysporiadať parcelu č. 762/1; dňa 08.11.2022 obecné zastupiteľstvo uznesením č. 8/24/2022 uložilo obecnému úradu prijať navrhovaný postup advokátskej kancelárie JUDr. Slávika partneri, s.r.o., Topoľčany zo dňa 19.9.2022, pod sp. zn.: To 9/21. JUDr. Slávik bol oslovený obcou na vybavenie danej veci. Pre ďalší postup je potrebná zmena územného plánu obce.

Termín: úloha trvá.

Uznesenie č. 10/20/2022 z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 7.4.2022, bolo uložené obecnému úradu vysporiadať ulicu Zemiansku v celosti /od cintorína až po obec Tovarníky/ do konca roka 2023. Obec zvolala stretnutie s vlastníkmi. Toto sa uskutočnilo dňa 28.10.2023 a z neho vyplynulo, že desiatí vlastníci svoje vlastnícke podiely darujú obci Jacovce. PPD svoje podiely odpredá za 1€/m². Uznesením č. 1/14/2024 zo 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 14.3.2024 bol predĺžený termín splnenia uznesenia do konca roka 2025. Rokovania s vlastníkmi prebiehajú postupne.

Termín: do konca roka 2025.

Uznesenie č. 9/3/2023 z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 9.3.2023, bolo uložené obecnému úradu zvolať stretnutie so žiadateľmi ohľadom doriešenia žiadosti (Tibor Lacena, Alena Lacenová, Farská 312/38, 95621 Jacovce).

Prebehlo stretnutie so žiadateľmi. Dal sa vypracovať GP na úsek za smetnými košmi. A iba tá časť by bola na odpredaj (stretnutie so žiadateľmi 2.5.2023). Časť pod kontajnermi by zostala vo vlastníctve obce. Dňa 22.6.2023 obecné zastupiteľstvo v Jacovciach prijalo uznesenie č. 18/6/2023, ktorým uložilo obecnému úradu vysporiadať pozemok pod autobusovou zastávkou na ul. Májovej, parcela č. 1013/17, k. ú. Jacovce, čo by malo predchádzať odpredaju pozemku obcou. Žiadatelia sa vyjadrili, že požadujú riešiť tieto požiadavky (odpredaj obcou a vysporiadanie pod zastávkou) súbežne. Uznesením č. 5/15/2024 z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 11.4.2024, bolo uložené obecnému úradu podpísať

kúpnu zmluvu o odkúpení parc. č. CKN 1013/7 ako novovzniknutej parcely zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², ktorá vznikla zameraním reg. pare. CKN1013/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1003 m², zapísaná na LV č. 297, k. ú. Jacovce, podľa GP č. 50940759-51/2023, úradne overený pod č. 216/2023. Suma za odkúpenie uvedenej parcely je 84,- €. Vlastníci opätovne požadujú riešiť aj ich požiadavku súbežne.
Termín: úloha trvá.

Uznesenie č. 16/6/2023 zo 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 22.6.2023, bolo uložené obecnému úradu podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so žiadosťou pod č. 2187/2023 (súhlas so zriadením vodovodnej prípojky) žiadateľa Jaroslava Kubeka, Farská 767/70 B, Jacovce. Zmluva o vecnom bremene nebola zo strany žiadateľa zatiaľ predložená s tým, že uvedené bude riešiť spolu s geometrickým plánom po zrealizovaní prípojky.
Termín: úloha trvá.

Uznesenie č. 4/15/2024 z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 11.4.2024, bolo uložené obecnému úradu podpísať zmluvu o zriadení vecných bremien in personam v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, predmetom ktorých je povinnosť obce Jacovce, ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť na časti zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 50941879183/2023, overený dňa 04. 04. 2024, pod číslom 217/2024:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.
Zmluva bola podpísaná dňa 17.4.2024 a zverejnená 15.5.2024.
Termín: úloha splnená.

Uznesenie č. 6/15/2024 z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 11.4.2024, bolo uložené obecnému úradu zverejniť zámer na dobu 15 dní – zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Jacovce v zmysle §9 a, odst. 8, písm. b), zákona Strana: 2 č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Jacovce formou predaja (Mgr. Tibor Lacenaa Mgr. Alena Lacenová, Farská 312/38, Jacovce). Ide o priľahlý pozemok CKN nach. sa v katastrálnom území obce Jacovce, parc. č. 1013/6 ako novovzniknutá parcela zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², ktorá vznikla zameraním reg. parc. CKN 1013/2 - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 66 m², zapísaná na LV č. 793, k. ú. Jacovce, podľa GP č. 50940759-51/2023, úradne overený pod č. 216/2023. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Jacovce je uvedená parcela s malou výmerou do 200 m². Zámer bol zverejnený od 23.05.2024.
Termín: úloha splnená.

Uznesenie č. 8/15/2024 z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 11.4.2024, bolo uložené obecnému úradu v súlade s prijatým uznesením podpísať prevádzkovanie vodohospodárskeho majetku obce Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., zmluvou o prevádzkovaní č. 43/07/58031/18, v znení jej Dodatku č. 2. na dobu neurčitú za podmienok určených v zmluve a Dodatku č. 2. Zo strany obce bola zmluva podpísaná, čaká sa na podpis ZsVS.
Termín: úloha trvá.

Hlavný kontrolór – ku kontrole plnenia uznesení HK poznamenal, že poslanci materiál obdržali a dva body zostali nesplnené, bolo to uznesenie č- 5/15//2024 rodina Lacenová, ktorá bude riešená dnes v súčinnosti, 4/15/2024, ktoré je splnené, 6/15/2024 je splnené a nesplnené je 8/15/2024, to je podpísanie zmluvy so Západoslovenskou vodárenskou, zo strany obce bola zmluva podpísaná. Ostatné uznesenia s posledného zastupiteľstva boli splnené.

Mgr. Bošanská - sa spýtala na uznesenie 4/6/2019, ktoré sa týka vysporiadania pozemkov pod tribúnou na futbalovom štadióne, nejaký termín, kedy budeme s nimi rokovať.

Mgr. Kapusňáková – odpovedala, že chce zorganizovať stretnutie s vlastníkmi parcely v blízkej dobe.

Mgr. Bošanská – sa spýtala, či je potrebné prijať uznesenie, aby poverila OcÚ jednaním, alebo je toto dostačujúce. Ďalej poznamenala, že hoci sa na ekonomickej komisii nevyčlenili financie na odkúpenie pozemku, členovia ekonomickej komisie sú naklonení, aby sa takéto stretnutie zorganizovalo.

Mgr. Kapusňáková – odpovedala, že zo strany poslancov nie je nič potrebné.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

Kontrolu plnenia uznesení hlavným kontrolórom.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 5

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jacovce na II. polrok 2024

Činnosť hlavného kontrolóra obce vyplýva z ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V súlade s § 18f ods. 1 písm. b), uvedeného zákona predkladám Obecnému zastupiteľstvu v Jacovciach Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jacovce na II. polrok 2024.

I. KONTROLNÁ ČINNOSŤ

a) Plánované kontroly vykonávané v rozsahu ustanovení § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1. Kontrola tvorby a čerpania rezervného fondu za roky 2021 – 2023 v zmysle platných právnych predpisov.

2. Kontrola tvorby a čerpania sociálneho fondu za rok 2023 v zmysle platných právnych predpisov.
3. Kontrola poskytovania dotácií z rozpočtu obce za rok 2023 v zmysle § 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Kontrola plnenia prijatých opatrení na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku po kontrolách vykonaných hlavným kontrolórom obce.
5. Pravidelná kontrola plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom v Jacovciach.

b) Ďalšie kontroly

1. Kontroly vykonávané na základe podnetu starostu obce, ak vec neznesie odklad, v zmysle § 18f ods. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Kontroly vykonávané na základe uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom v Jacovciach, v zmysle § 18f ods. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
3. Kontroly vykonávané z vlastného podnetu na základe poznatkov a zistení, o ktorých sa hlavný kontrolór dozvedel pri výkone svojej činnosti.

II. PLNENIE STÁLÝCH ÚLOH, ULOŽENÝCH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÝMI PRÁVNÝMI PREDPISMI

1. Vypracovanie odborného stanoviska hlavného kontrolóra obce Jacovce k návrhu viac ročného rozpočtu obce Jacovce na rok 2025 - 2027, v zmysle § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Vypracovanie Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jacovce na I. polrok 2025, v zmysle § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
3. Predkladanie správ o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí, v zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
4. Vypracovanie odborných stanovísk na preverenie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania, v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 17 ods. 14.
5. Účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva, v zmysle § 18f ods. 2) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
6. Absolvovanie pravidelných školení pre hlavných kontrolórov obcí.

Hlavný kontrolór – dodal k návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jacovce na II. polrok 2024, že v prvom polroku uskutočňoval kontrolu, ktorá sa týkala obecného úradu, dokladov a školy, ktorú má ešte rozpracovaná a v druhom polroku navrhoval, aby sa preverila tvorba a čerpanie rezervného fondu, lebo boli také dotazy, ako rezervný fond, na aké akcie išiel, zosumarizované posledné tri roky, kde bol použitý rezervný fond. Ďalšia kontrola by bola zameraná tvorbu a čerpanie sociálneho fondu, ďalej boli dotazy na dotácie z rozpočtu obce, skontrolovali by sa dotácie z roku 2023, či boli v súlade a či všetko bolo splnené, kontrola plnenia opatrení, ktoré boli prijaté v prvom polroku a pravidelná kontrola zákonných vecí, ktoré sú k rozpočtu.

Mgr. Bošanská – skonštatovala, že pokiaľ nikto nemá nikto nič ku kontrolám, tak nám ste dali priestor v bode č. 2, že pokiaľ my by sme požiadali o nejakú, na základe prijatých uznesení obecným zastupiteľstvom, tak nemusíme Vám dať dnes nejaké konkrétne požiadavky.

Hlavný kontrolór – odpovedal, že nie. Treba to potom cez obecné zastupiteľstvo, nejakú kontrolu stanoviť.

Mgr. Bošanská – skonštatovala, že v návrh je priestor, keby sme my mali niečo, zapracovať.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jacovce na II. polrok 2024.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SCHVAĽUJE:

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jacovce na II. polrok 2024.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 6

Správa o výsledku kontroly

V súlade s ustanoveniami § 18d a § 18e zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a Plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2024 schváleným uznesením Obecného zastupiteľstva v Jacovciach č. 2/12/2023 dňa 14.12.2023 bola od 23.02.2024 do 16.05.2024 vykonaná „Kontrola účtovných a pokladničných dokladov“.

ZÁVER Z KONTROLY:

Pri kontrole účtovných a pokladničných dokladov obce Jacovce boli zistené nezrovnalosti pri aplikovaní vnútorných predpisov, metodických usmernení a postupov v bežnej činnosti kontrolovaného subjektu. Vyskytovali sa nezrovnalosti pri používaní účtovnej osnovy, rozpočtovej klasifikácie, uplatňovaní pravidiel pri používaní reprezentačných výdavkov. Všetky kontrolné zistenia sú uvedené v textovej časti vyššie, pričom ich možno charakterizovať ako menej závažné bez priameho dopadu na hospodárenie obce.

NÁVRH ODPORÚČANÍ:

Na základe uvedeného, hlavný kontrolór obce odporúča kontrolovanému subjektu:

1. Uplatňovať Opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 12. decembra 2022č. MF/14454/2022-36, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre obce, vyššie územné celky a nimi zriadené rozpočtové organizácie a príspevkové organizácie;
2. K dodávateľským faktúram prikladať objednávku, resp. uvádzať číslo objednávky alebo zmluvy na faktúre alebo dokladoch pri úhrade alebo zaúčtovaní faktúry;
3. Základnú finančnú kontrolu pri objednávkach vykonávať v súlade s § 7 ods. 2 a 3 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
4. Používať rozpočtovú klasifikáciu v zmysle Metodického usmernenia MF SR č. MF/010175/2004-42 zo dňa 8. decembra 2004 a vysvetliviek k ekonomickej klasifikácii rozpočtovej klasifikácie.
5. Dodržiavať Vnútny predpis o rozsahu a spôsobe použitia výdavkov na reprezentačné a propagačné účely č. 2/2023 pri vystavovaní výdavkových pokladničných dokladov, ale aj ostatných dokladov pri používaní výdavkov na reprezentačné a propagačné účely;
6. Zvážiť uplatňovanie podrobnejšieho popisu (názov akcie, dátum, počet účastníkov a pod.) pri vynakladaní výdavkov súvisiacich so športovými podujatiami, kultúrnou činnosťou (rozpočtová klasifikácia 637002).

Hlavný kontrolór – dodal k Správe o výsledku kontroly, že postupoval podľa plánu kontrol bývalej hlavnej kontrolór vykonal kontrolu účtovných a pokladničných dokladov na obecnom úrade. Zameral sa na dve oblasti na kontrolu jednotlivých faktúr, knihu došlých faktúr, ale aj na kontrolu hotovostných operácií, to znamená pokladničných operácií. Závažné nedostatky v agendách neboli zistené, boli drobné pochybenia, ktoré sa vyskytujú štandardne, všetky úhrady a platby boli vykonané na základe prvotných dokladov, to znamená na základe faktúr, výdavkových dokladov, nebola žiadna platba, ktoré by bola bez nejakého právneho titulu a pochybenia, ktoré sú drobného charakteru, ktoré boli napr. že sa omylne použil účtovný účet, rozpočtová klasifikácia, niekedy neboli pripojené objednávky k faktúram, taktiež tam je pri finančnej kontrole, že pri objednávkach bolo spoločné vyhlásenie a podľa zákona má mať každý sám. HK p. starostovi navrhol prijať opatrenia, prvé je zamerané, aby sa vykonávali časové rozlíšenia, pri objednávkach, aby boli spojené s faktúrami, čo je aj uvedené v smernici, pri základnej finančnej kontrole, že je potrebné dávať stanovisko samostatne, používanie rozpočtovej klasifikácie dochádzalo k drobnom zámenám. Pri výdavkoch na reprezentačné a pri výdavkoch pri akciách odporúča, že o akú akciu sa jedná a koľko bude účastníkov alebo koľko sa predpokladá, pretože v smernici sú stanovené limity, aby sa tie limity dodržiavali.

Mgr. Bošanská – sa spýtala: „Viaceré smernice sú z roku 2015, či nie je potrebné aktualizovať smernice, je to všetko aktuálne“?

Hlavný kontrolór – odpovedal, že v podstate áno, nadväzuje to na zákony, ktoré boli, ale napríklad v niektorých smerniciach je pokladničný limit je stanovený v dvoch smerniciach, občas sa stane, že niečo je v dvoch smerniciach a je lepšie, ak je niečo uvedené len v jednej smernici, ale je to v poriadku, netreba meniť.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

správu o výsledku kontroly.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 7

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Jacovce za rok 2023

Návrh Záverečného účtu obce Jacovce za rok 2023 bol vypracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 tohto zákona.

Návrh Záverečného účtu obce Jacovce za rok 2023 bol zverejnený zákonným spôsobom dňa 28.5.2024, t. j. v lehote najmenej 15 dní pred jeho prerokovaním, čím boli splnené ustanovenia § 16 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a § 9 ods.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Individuálna účtovná závierka obce za rok 2023 bola overená audítorom, čo je v súlade s § 19 ods. 3 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Po vykonanom hodnotení všetkých súvislostí týkajúcich sa záverečného účtu obce Jacovce a splnení zákonných povinností súvisiacich s jeho obsahom a štruktúrou v zmysle citovaných predpisov, odporúčam obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie záverečného účtu obce Jacovce za rok 2023 výrokom: Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach schvaľuje celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

Hlavný kontrolór – dodal, že v zmysle zákona o obecnom zriadení je povinnosťou v zmysle rozpočtových pravidiel povinnosťou pri predkladaní záverečného účtu sa musí predložiť do obecného zastupiteľstva pol roka po skončení roka, stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu. Záverečný účet bol hlavným kontrolórom preverený je v súlade s právnymi predpismi. Informačná povinnosť zo strany obce bola dodržaná, bol vyvesený na 15 dní na pripomienkovanie, neprišli žiadne pripomienky, Správa audítora je doložená, je z 13. mája 2024. Štruktúra záverečného účtu je v predpísanom tvare, to znamená jednak sú tam údaje o plnení rozpočtu rozpočtovej klasifikácie, taktiež je tam bilancia aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu, prehľad o dotáciách, ostatné náležitosti, ktoré zákon ukladá sú pre obec bezpredmetné, pretože nevykonáva podnikateľskú činnosť, a taktiež nemá príspevkovú organizáciu tieto veci sa nevykazujú v záverečnom účte. Celkové hospodárenie, bežný a kapitálový účet skončil v prebytku 222 225,- € po zohľadnení finančných operácií to mierne klesá na 214 573,- €. V tomto objeme finančných prostriedkov sú aj dotácie a prostriedky, ktoré sa musia vyčleniť z prebytku, pri tvorbe rezervného fondu a na prídely do rezervného fondu zostáva 29 500,- € po vylúčení účelových prostriedkov. Stav dlhu obec plní kritéria, jednak výšku dlhu, ale aj splátky dlhu sú v limite, na základe uvedeného odporúčam, aby obecné zastupiteľstvo schválilo celoročné hospodárenie obec bez výhrad. Môže sa schváliť s výhradami alebo bez výhrad a v prípade schválenia s výhradami, musí obecné zastupiteľstvo špecifikovať, aké výhrady má a odstrániť ich.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Jacovce za rok 2023.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 8

Návrh záverečného účtu obce Jacovce za rok 2023 a Správa nezávislého audítora za rok 2023

Záverečným účtom rozumieme súhrnné spracovanie údajov charakterizujúcich rozpočtové hospodárenie za príslušný kalendárny rok, ktorého povinnosť určuje § 16 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov.

Stanovisko k záverečnému účtu obce vykonáva hlavný kontrolór na základe § 18f, odst. 1 písm.c, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

1.Návrh záverečného účtu obce Jacovce za rok 2023.

2. Správu nezávislého audítora za rok 2023.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SCHVAĽUJE:

1.Celoročné hospodárenie obce Jacovce **bez výhrad.**

2.**Hospodársky výsledok** v sume 214 572,93 EURpodľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 185 067,13 EUR, **použitie prebytku v sume 29 505,80 EUR ako zdroj rezervného fondu.**

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 9:

Návrh Zmeny rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2024

V súlade s ustanovením zákona 369/1990 Zb., § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. obecný úrad navrhuje zmenu rozpočtu obce Jacovce na rok 2020 Rozpočtovým opatrením č. 1/2024.

Príjmy rozpočtu

Bežné príjmy

Prvá položka na bežných príjmoch, výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve sa nám znížil oproti rozpočtovaným finančným prostriedkom o 50 729 € (z dôvodu zníženia prognózy MF SR).

V časti tabuľky nedaňové príjmy má základná škola navýšenie príjmov o sumu 1 500 € na poplatkoch za prenájom telocvične. Ďalšie navýšenia príjmov pre ZŠ sú za preplatky energií za rok 2023 v sume 27 985 €, z dobropisov prenesené kompetencie 1 €, z dobropisov originálne kompetencie 86 €. Tieto príjmy sú zároveň aj vo výdavkoch ZŠ.

Zvýšenie príjmov v rozpočte máme z dobropisov, ktoré sa nám zvýšili o sumu 2 000 € z dôvodu úhrad faktúr z predchádzajúceho roku od nájomníkov. Príjem z nevyčerpaných bežných transferov za rok 2023 na opatrovatel'ky, stavebný úrad a pozem. komunikácie je v sume 500 € .

V časti tabuľky **tuzemské bežné granty, transfery** sú uvedené dotácie zo štátu, ktoré majú presne určený cieľ využitia (voľby prezidenta, životné prostredie, lyžiarsky kurz, škola v prírode, dopravné žiakom...).

Dary a granty od subjektov mimo VS sú vo výške 5 183 €, ktoré budú použité vo výdavkoch rozpočtu na oslavy 800. výročia obce.

Za významnú položku v časti bežných príjmov je dotácia zo ŠR na rekonštrukciu kúrenia v základnej škole vo výške 70 000 €, určenú na stavebné práce.

Kapitálové príjmy

Na kapitálových príjmoch je naplánovaný príjem dotácie na informačný panel z NSK v sume 5 000 €.

Príjmové finančné operácie

V časti tabuľky príjmové finančné operácie sú prenesené finančné prostriedky z roku 2023 na projekty:

- dotácia na vybudovanie detského inkluzívneho ihriska v sume 38 700 €
- rekonštrukcia kúrenia ZŠ v sume 106 427 €
- dary, granty pre obec od sponzorov na vybudovanie detského inkluzívneho ihriska v sume 15 000 €
- **rezervný fond- použitie** bolo schválené v rozpočte v roku 2023 na sume 40 000 €. Teraz sa jeho použitie navyšuje o sumu 52 577 €. Rezervný fond sa môže použiť aj na krytie výdavkov bežného rozpočtu do 31. 12. 2024 na základe novely zákona č. 583/2004 Z. z. zo dňa 1. 5. 2024.

Výdavky rozpočtu

Bežné výdavky:

Z dôvodu nižších podielových daní na bežnom príjme sa upravil rozpočet na energiách (elektrická energia, plyn). Tento sa znížil na základe prepočtu záloh na elektrickej energii: obecný úrad v sume 3000 €, dom služieb 500 €, verejné osvetlenie 14 000 €, zdravotné stredisko 300 €, šport 800 €, náboženské a spoločenské služby 400€ a plynu dom služieb 1000 €, zdravotné stredisko 8000 €, šport 1800 €. Celkové zníženie energií je 29 800 €.

Navýšenie bežných výdavkov je na odmenách na dohodu mimo pracovného pomeru v sume 2 409 €, kde sa použila dotácia ktorá bola poukázaná zo ŠR ako vrátenie z decembra, kde obec poskytla túto sumu ZŠ zo svojich prostriedkov. Na dohody sa dala táto suma z dôvodu, že pracovník obecného úradu končí pracovný pomer dohodou k júnu 2024 a nakoľko nemáme nového zamestnanca na danú pozíciu, bude potreba využívať na údržbárske práce cudzích zamestnancov na dohodu o vykonaní práce.

Výdavky sú upravené na voľbách vo výške 4 116 €, ktoré sú vykryté z dotácie.

Zvýšené výdavky majú DHZO, výdavky sú hradené z dotácie v sume 3 000 €.

Verejná zeleň má zvýšený výdavok o sumu 216 €, hradený z dotácie zo ŠR na životné prostredie

Rozvoj obcí – tu sa zvýšila položka v sume 70 000 €, čo je prijatá dotácia zo ŠR na rekonštrukciu kúrenia v základnej škole, určenú na stavebné práce. Jedná sa o bežný transfer.

Údržba obecných budov je navýšená o predpokladanú hodnotu 10 000 € z rezervného fondu. Je naplánovaná údržba vstupu – bránky v MŠ a okolia zdravotného strediska, z dôvodu sťažností nájomníkov zdravotného strediska.

Na kultúrnych službách pribudla sume 5 183 € ako dary a granty od subjektov mimo verejnej správy.

Do rozpočtu sme naplánovali sumu 2 610 € na vytvorenie novej webovej stránky obce a ročného poplatku za správu stránky.

Na položke „Staroba“ sme navýšili výdavok o sumu 4080 € na opatrovateľskú službu, sú to dotácie ešte za mesiac november a december 2023. Uvedená suma bude použitá na úhradu faktúry od občianskeho združenia Spokojnosť.

Na sociálnej pomoci sú sumy dotácií, ktoré sú na príjme aj výdavkoch.

Základná škola s materskou školou má zmeny – výdavky v rozpočte vykryté z dotácie zo ŠR. Sú to dotácie na prenesené kompetencie a vratky energií z roku 2023.

Bežné výdavky hradené z rezervného fondu pre výpadok podielových daní sú:

- Na všeobecnom materiály a službách v časti rozvoj obce, splátke úroku, údržbe budov a priestorov v obci a na elektrickej energii verejného osvetlenia t. j. v bežných výdavkoch

Kapitálové výdavky:

- Zmeny a doplnky územného plánu 20 000 € (bolo schválené v decembri 2023) z rezervného fondu
- Ukončenie výstavby detského inkluzívneho ihriska sa skladá zo sumy dotácie 38 700€, 15 000 € z darov a grantov, a z rezervného fondu v sume 24 240 €. Spolu celková suma ihriska je 77 939 €.
- Informačný panel v sume 5000 € financovaný z dotácie a 5000 € z rezervného fondu
- Kamerový systém – dobudovanie 3 ks kamier v sume 2624 €, financovaných z rezervného fondu
- Nákup 2 ks sporákov do ŠJ z rezervného fondu v predpokladanej sume 6500 €.

Zostatok rezervného fondu k 1.1.2024 je v sume 98 259,91 € a po schválení záverečného účtu bude navýšený o sumu 29 505,80 €. Celková suma rezervného fondu v roku 2024 bude 127 765,71 €. V rámci tejto zmeny sa uvažuje s jeho použitím do výšky 92 577 €, to je zostatok rezervného fondu predstavuje 35 188,71 €.

Návrh zmeny rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2024 – v samostatnej prílohe

Poslanci nemali pripomienky k návrhu zmeny rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2024 a prijali nasledovné.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

1. Návrh zmeny rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2024.

2. Návrh použitia rezervného fondu do výšky 92 577 €:

- Na všeobecnom materiály a službách, splátke úroku, údržbe budov a priestorov v obci a na elektrickej energii verejného osvetlenia t. j. v bežných výdavkoch.
- V kapitálových výdavkoch na:
 - zmeny a doplnky územného plánu,
 - výstavba detského inkluzívneho ihriska – spolufinancovanie,
 - informačný panel,
 - kamerový systém, dobudovanie 3 ks kamery,
 - sporáky pre školskú jedáleň.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SCHVAĽUJE:

1. Zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2024.

2. Použitie rezervného fondu do výšky 92 577 €:

- Na všeobecnom materiály a službách, splátke úroku, údržbe budov a priestorov v obci a na elektrickej energii verejného osvetlenia t. j. v bežných výdavkoch.
- V kapitálových výdavkoch na:
 - zmeny a doplnky územného plánu,
 - výstavba detského inkluzívneho ihriska – spolufinancovanie,
 - informačný panel,
 - kamerový systém, dobudovanie 3 ks kamery,
 - sporáky pre školskú jedáleň.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 10

Návrh VZN č. 1/2024 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach pre ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jacovce

Obecné zastupiteľstvo obce Jacovce, na základe samosprávnej pôsobnosti podľa § 11 ods. 4 písm. g a § 6 ods.1 zákona o Obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 6, ods. 15 zákona č. 596/2003 Zb. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 28, § 114 a § 140 zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní /školský zákon/ a zákona č. 544/2010 v pôsobnosti MPSVaR SR vyhlasuje obec Jacovce toto všeobecné záväzné nariadenie /ďalej len „nariadenie“/

Toto VZN č. 1/2024 je o úprave poplatkov v materskej škole, školskom klube detí a školskej jedálni.

Po predložení pripomienky sa poplatky upravujú o 2 €. V materskej škole z pôvodných 12 € na 14 €, v školskom klube detí z 10 € na 12 € a v školskej jedálni príspevok na režijné náklady z pôvodných 2 € na 4 €.

Mgr. Kišac - skonštatoval, že VZN o určení výšky príspevku poprosil p. riaditeľku Mgr. Babčanovú, aby ozrejmila návrh VZN tím poslancom, ktorí neboli na ekonomickej komisii.

Mgr. Babčanová – uviedla, že zmeny sa týkajú hlavne posledného článku Školskej jedálne, lebo tam minulý rok bolo to zamerané na to, že vznikala tá strava na tú dotácia zo štátu a tento rok pokračuje tak niektoré veci z toho vypadli a potom chce škola prejsť na elektronický systém aj odhlasovanie, toto boli organizačné zmeny. V návrhu p. Mgr. Babčanová nechala sumy také ako boli minulý rok, ale na finančnej komisii podala návrh, aby sa sumy zvýšili o 2 € a vychádzala z toho, že keď sa minulý rok robilo VZN, tak sa dohodlo, že nebudeme zdvíhať o veľa, ale že každý rok sa suma zvýši. Tak Mgr. Babčanová podala návrh, aby sa v každom tom zariadení suma zvýšila o 2 €. Zisťovala si to v okrese Topoľčany, aké majú poplatky, takže poplatky majú od 15 € do 25 €, takže tie naše sú adekvátne v okrese Topoľčany.

Hlavný kontrolór – doplnil, že pripomienka prišla písomne a pripomienka sa týka zvýšenie MŠ z 12 € na 14 €, Školský klub z 10 € na 12 € a Školská jedáleň – režijné náklady z 2 € na 4 €.

Mgr. Babčanová - skonštatovala, že tieto sumy má zistene, že v okrese Topoľčany sú od 15 € do 25 €.

Mgr. Bošanská – dodala, že VZN bolo prebraté na ekonomickej komisii a k VZN prebehla diskusia, ktorá sa týkala Školského klubu a Školskej jedálne, kde 1-2 € robí zvýšenie o 100 % na režijných nákladoch a my takto poplatky nezdvíhame hlavne pre Školy a Školské zariadenia, či tam neisť na poplatky 2,50 € alebo 3 €. Mgr. Bošanská sa spýtala, čo sú to režijné náklady.

Mgr. Babčanová – odpovedala, že v Topoľčanoch majú 4 € a zvyšovalo sa to všade. Deti majú stravu dotovanú štátom, takže rodičov stojí tá strava len 4 € na mesiac.

Mgr. Bošanská – skonštatovala, že v prípade našich detí zdvíhame aj Školský klub aj Školskú jedáleň a stravníkov máme veľmi veľa a stále sa to týka tých istých ľudí.

Mgr. Babčanová – odpovedala, že režijné náklady sú príspevok na elektriku, plyn.

p. Adamíková – skonštatovala, že to vlastne rodičia prispievajú na chod.

p. Cabaj – sa spýtal, či to bolo prejdené na ekonomickej komisii aj s nejakým stanoviskom, takto ako to je napísané?

Mgr. Kišac – odpovedal, že áno.

Mgr. Bošanská – skonštatovala, 10 a 12 o tom sa diskutovalo, z 12 na 14, o režijných nákladoch sa nediskutovalo.

Mgr. Babčanová – odpovedala, že prednesené to tam bolo.

Mgr. Bošanská – dodala, že áno prednesené bolo, ale nediskutovalo sa o tom.

p. Gracik – z 12 na 14 je to 17%, z 10 na 12 je 20 % a z 2 na 4 je to 100 %.

Mgr. Bošanská – skonštatovala, že je to skok pre tých istých ľudí.

Mgr. Babčanová – odpovedala poslancom, že to môžu nechať pôvodne, vo VZN nechala pôvodné, ale na finančnej komisii sa diskutovalo a vychádzala z toho, že minulý rok sa tak hovorilo, že budeme to zdvíhať postupne, že to všetko sa zdvíha postupne a z toho vychádzala, ale keď to nechajú na pôvodnom ako to bolo doteraz je to v poriadku.

Mgr. Bošanská – skonštatovala, že môžeme hlasovať postupne 14, 12, 4, Mgr. Bošanská dala druhý návrh.

p. Cabaj – skonštatoval, že teraz sa idú zhodnúť na Školskej jedálni. On by súhlasil za 3 € školská jedáleň.

Ďalej sa poslanci zhodli, že suma za MŠ bude 14 € a za Školský klub 12 € a Školská jedáleň 3 €.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

návrh VZN č. 1/2024 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach pre ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jacovce s pripomienkou.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SCHVAĽUJE:

VZN č. 1/2024 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach pre ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jacovce.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 11

Návrh zmeny č. 3 k Štatútu obce Jacovce

Obec v súlade so zmenou na pozícii predsedu Komisie ekonomiky a správy majetku navrhuje vykonať zmenu prílohy č. 2 Komisie obecného zastupiteľstva a to zmenou č. 3 k Štatútu obce Jacovce.

Mgr. Bošanská – skonštatovala, nakoľko prax ukazuje, že je často do Štatútu zasahované, kedy by bolo vhodné odstrániť zo Štatútu obce Jacovce prílohu č. 2, nakoľko sa často do nej zasahuje. V novom volebnom období alebo na ďalšom OcZ?

Hlavný kontrolór – odpovedal, že zmena sa vykonáva pri väčšom zásahu a odporučil, aby sa odstránili zo Štatútu veci, ktoré nás nútia ho stále meniť, pretože štatút by mal byť raz schválený a potom viac menej nedotknuteľný. Nejaké zásadné veci, keď sa dejú, vtedy sa mení a nie aby tam boli predsedovia komisií a stále sa niečo menilo. Štatút je niečo, čo je nemenné. Pokiaľ by bola väčšia požiadavka na zmenu štatútu, vtedy by bolo vhodné ho zmeniť a odporučil Prílohu č. 2 zo štatútu odstrániť.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

návrh zmeny č. 3 k Štatútu obce Jacovce.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SCHVAĽUJE:

zmenu č. 3 k Štatútu obce Jacovce

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 12

Prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa /žiadosť pod č. 2308/2022/

Na 15. zasadnutí obecného zastupiteľstva bol schválený zámer prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jacovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Ide o novovytvorenú parcelu CKN nachádzajúca sa v katastrálnom území Jacovce, parc. č. 1013/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², v podiele 1/1-ina, ktorá vznikla odčlenením GP č. 50940759-51/2023 úradne overený pod č. 216/2023 od parcely CKN parc. č. 1013/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m² v podiele 1/1-ina, ktorých výlučným vlastníkom je Obec Jacovce zapísaná na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálnom odbore, na LV č. 793.

Žiadateľmi sú Tibor Lacena, Alena Lacenová, Farská 312/38, Jacovce. Ide o žiadosť evidovanú pod č. 2308/2022. Zámer prevodu nehnuteľného majetku a všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola zverejnená dňa 23. 05. 2024 po dobu 15 dní. Doposiaľ o predmetnú parcelu neprejavil nikto záujem. Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku bola stanovená prostredníctvom realitnej kancelárie REMAX Cress.

Suma za m² €. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je s malou výmerou do 200 m².

p. Gracik – skonštatoval, že tam sme čo vraveli, chcú byť súčinný alebo či chcú prísť.

Hlavný kontrolór – odpovedal, že oni to chcú riešiť naraz, súčasne. Schválila sa kúpa a oni to chcú, aby sa to riešilo spolu s predajom.

Mgr. Božanská – skonštatovala, že oni by nám odpredali ten priestor pod zástavkou a my zase to čo oni chceli ten priestor.

Mgr. Kapušňáková – dodala, že oslovila realitnú kanceláriu, ktorá obci poskytla všeobecnú hodnotu majetku a prevod majetku sa uskutoční na základe dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Poslanci nemali k uvedenému žiadne pripomienky a prijali nasledovné.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

SCHVAĽUJE:

1. odkúpenie pozemku na základe žiadosti pod č. 2308/2022 – Tibor Lacena, Alena Lacenová, Farská312/38, Jacovce.

2. prevod nehnuteľného majetku obce Jacovce v zmysle §9a, ods.15, písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa platných Zásad hospodárenias majetkom obce Jacovce zo dňa 15.12.2023 formou predaja. Ide o novovytvorenú parcelu CKN nachádzajúca sa v katastrálnom území Jacovce, parc. č. 1013/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², v podiele 1/1-ina, ktorá vznikla odčlenením GP č. 50940759-51/2023 úradne overený pod č. 216/2023 od parcelyCKN parc. č. 1013/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m² v podiele 1/1-ina, ktorých výlučným vlastníkom je Obec Jacovce zapísaná na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálnom odbore, na LV č. 793, v prospech žiadateľov Tibor Lacena a manželka Alena Lacenová, Farská312/38, Jacovce do BSM v podiele 1/1-ina. Cena za m² pozemku je 15,- €. Prípád hodný osobitného zreteľa podľa §36 bod (5) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jacovce a s majetkom štátu, ktorý obec užíva je, že uvedená parcela je s malou výmerou do 200 m².

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Božanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 13

Darovanie podielov z parc. EKN 759/35, k. ú. Jacovce

Na základe Uznesenia č. 10/20/2022 z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 7.4.2022 a Uznesenia č. 1/14/2024 zo 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 14. 03. 2024, ktoré súvisí s vysporiadaním ul. Zemianskej sa uskutočnilo stretnutie s vlastníkami podielov parc. EKN 759/35 – ostatná plocha, o výmere

3 824 m², nachádzajúca sa na LV 1655, k. ú. Jacovce. Nakoľko na uvedenej parcele sa nachádza cesta a pozemok pod cestou, ktorého obec nie je vlastníkom, obecný úrad má záujem parcelu vysporiadať. Stretnutia sa zúčastnilo 6 vlastníkov, z ktorých 5 podpísali súhlasné stanovisko k darovaniu svojho podielu k parc. EKN 759/35 – ostatná plocha, o výmere 3 824 m², nachádzajúca sa na LV 1655, k. ú. Jacovce. K 5 vlastníkom sa z predchádzajúcich stretnutí pridali ďalší 4, ktorí majú záujem svoje podiely darovať obce Jacovce.

Ide o nasledovných:

- Eva Tomková, rodená Tomková, Zemianská 209/44, Jacovce, [REDACTED] v podiele 1/24 –in k celku
- Zdenka Magdinová, rodená Kocúrová, Krušovská 2301/44, Topoľčany, [REDACTED] v podiele 1/56 –in k celku
- Agnesa Fojtíková, rodená Ďurčeková, Cabanová 2175/1, Bratislava, [REDACTED] - v podiele 1/56- in k celku
- Ladislav Líška, rodený Líška, Žarnovická 7611/15, Bratislava – Rača [REDACTED] – v podiele 1/192 –in k celku
- Ing. Anton Líška, rodený Líška, Čajkovského 6333/49, Trnava, [REDACTED] podiele 1/192- in k celku
- Pavel Líška, rodený Líška, Májová 572/264, Jacovce, [REDACTED] – v podiele 1/192- in k celku
- Ingeborg Kmotorková, rodená Škerleová, Májová 364/210, Jacovce, [REDACTED] – v podiele 1/112- in k celku
- Andrea Sečanská, rodená Tomková, K priehrade 786/11, Bánovce nad Bebravou, [REDACTED] – v podiele 5/336- in k celku
- Andrea Novotná, rodená Herdová, Zemianská 196/20, Jacovce, [REDACTED] – v podiele 1/56- in k celku

Mgr. Kapušňáková – vysvetlila poslancom, že ide o podiely nachádzajúce sa na ul. Zemianská. V roku 2023 bolo zorganizované stretnutie s vlastníkami podielov na ulici Zemianskej a 9 vlastníkov súhlasilo s darovaním svojho podielu. Ďalší dvaja vlastníci podielov je PPD, čo budeme riešiť v ďalšom bode. Keď už budeme niečo vlastniť, môžeme potom komunikovať so SPF a žiadať tie ďalšie podiely.

Mgr. Božanská –sa spýtala, či SPF nám odpredá podiely, ktoré spravuje.

Mgr. Kapušňáková – odpovedala, že áno SPF nám podiely nedaruje, ale odpredá, pretože spravuje podiely po iných vlastníkoch a koľko bude stáť 1 m², tak túto sumu ešte nevieme.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

informáciu o darovaní podielov z parc. EKN 759/35, k. ú. Jacovce.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Božanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SCHVAĽUJE:

prijatie daru – nehnuteľnosti nach. sa v katastrálnom území Jacovce zapísanej Okresným úradom Topoľčany katastrálnom odbore na LV č. 1655 ako parcela E KN, parc. č. 759/35 ostatná plocha o výmere 3824m² vo veľkosti spoluvlastníckych podielov od nasledovných darcov:

- Eva Tomková, rodená Tomková, Zemianská 209/44, Jacovce, [REDACTED] – v podiele 1/24 –in k celku
- Zdenka Magdinová, rodená Kocúrová, Krušovská 2301/44, Topoľčany, [REDACTED] – v podiele 1/56 –in k celku
- Agnesa Fojtiková, rodená Ďurčeková, Cabanová 2175/1, Bratislava, [REDACTED] - v podiele 1/56- in k celku
- Ladislav Líška, rodený Líška, Žarnovická 7611/15, Bratislava – Rača, [REDACTED] – v podiele 1/192 –in k celku
- Ing. Anton Líška, rodený Líška, Čajkovského 6333/49, Trnava, [REDACTED] – podiele 1/192- in k celku
- Pavel Líška, rodený Líška, Májová 572/264, Jacovce, [REDACTED] – v podiele 1/192- in k celku
- Ingeborg Kmotorková, rodená Škerleová, Májová 364/210, Jacovce, [REDACTED] – v podiele 1/112- in k celku
- Andrea Sečanská, rodená Tomková, K priehrade 786/11, Bánovce nad Bebravou, [REDACTED] – v podiele 5/336- in k celku
- Andrea Novotná, rodená Herdová, Zemianská 196/20, Jacovce, [REDACTED] – v podiele 1/56- in k celku

v prospech obce Jacovce na základe darovacej zmluvy.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Božanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 14

Návrh na kúpu podielov z parc. EKN 759/35, k. ú. Jacovce

Na základe Uznesenia č. 10/20/2022 z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 7.4.2022 a Uznesenia č. 1/14/2024 zo 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 14. 03. 2024, ktoré súvisí s vysporiadaním ul. Zemianskej sme zaslali Poľnohospodársko – podielníckemu družstvu (PPD) Prašice sídlo Jacovce, Májová 65, Jacovce list so žiadosťou o majetkovo – právne vysporiadanie vlastníckeho podielu PPD Prašice sídlo Jacovce k parc. EKN 759/35 – ostatná plocha, o výmere 3 824 m², nachádzajúca sa na LV 1655, k. ú. Jacovce. PDD Prašice sídlo Jacovce sú vlastníckmi parcely v podiele 1/192 a 1/28 – spolu vo výmere 156,48 m². Ponúkaná suma za predaj podielu je 1 €/ 1 m².

Mgr. Kapusňáková – informovala poslancom, že aj tento bod sa týka vysporiadania ul. Zemianskej. Vlastníkom podielov je PPD Prašice sídlo Jacovce, ktoré bolo písomne oslovené obcou Jacovce o majetkovoprávne vysporiadanie podielov nachádzajúcich sa na ul. Zemianská. PPD Prašice sídlo Jacovce súhlasili s majetkovoprávnym vysporiadaním podielov na ul. Zemianskej a dohodli sme sa s PPD, že sú ochotný nám svoje podiely za 1 € / m².

p. Cabaj – sa spýtal, koľko je tam m².

Mgr. Kapusňáková – odpovedala, že 156,48 m² dokopy oba podiely.

Poslanci nemali k uvedenému návrhu žiadne pripomienky a prijali nasledovné.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

návrh na kúpu podielov z parc. reg. EKN 759/35, k. ú. Jacovce

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SCHVAĽUJE:

kúpu nehnuteľnosti nach. sa v katastrálnom území Jacovce zapísanej Okresným úradom Topoľčany katastrálnom odbore na LV č. 1655 ako parcela E KN, parc. č. 759/35 ostatná plocha o výmere 3824m² vo veľkosti spoluvlastníckych podielov od predávajúceho:

- Poľnohospodársko – podielnícke družstvo Prašice sídlo Jacovce, Májová 65, Jacovce, IČO 00 205 575 – v podiele 1/192 – in v celku,
- Poľnohospodársko – podielnícke družstvo Prašice sídlo Jacovce, Májová 65, Jacovce, IČO 00 205 575 – v podiele 1/28 – in v celku.

Spolu vo výmere 156,48 m². Suma za odkúpenie podielov z parcely je 156,48 ,- €.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 15

Žiadosti:

- **pod č. 65/2024 o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby**

Zariadenie sociálnych služieb PE-ES, n. o., 972 24 Diviacká Nová Ves 465 podalo žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnej služby o finančný príspevok na prevádzku (ďalej len „FPP“) pod č. 65/2024.

Pri výpočte FPP je potrebné vychádzať pri výpočte finančného príspevku na prevádzku z nasledovných údajov:

1. priemerné bežné výdavky, 2. priemerné príjmy z poskytnutého finančného príspevku podľa § 71 ods. 6 a 3. priemerné skutočne dosiahnuté príjmy z platenia úhrady za sociálnu službu poskytovanú v zariadeniach pre seniorov v pôsobnosti obce za predchádzajúci rozpočtový rok (osobitne v troch kapacitách zariadení do 40, 41-100, nad 100 prijímateľov v zmysle §77 ods.3)

2. priemerné bežné výdavky a 2. priemerné skutočne dosiahnuté príjmy určené podľa § 77 ods. 8 za sociálnu službu v zariadení pre seniorov, ktorú obec v predchádzajúcom rozpočtovom roku neposkytovala alebo nezabezpečovala prostredníctvom právnickej osoby, ktorú zriadila alebo založila (osobitne v troch kapacitách zariadení do 40, 41-100, nad 100 prijímateľov v zmysle §77 ods.3).

Neverejný poskytovateľ sociálnej služby, ktorý žiada o FPP má kapacitu zariadenia na Bloku A 40 miest a na Bloku B 40 miest. Žiada o príspevok na prevádzku pre 1 klientku, ktorá má trvalý pobyt v obci Jacovce.

Obec pre určenie výšky finančného príspevku na prevádzku musí vychádza z údajov verejných poskytovateľov sociálnych služieb na účely výpočtu finančných príspevkov neverejným poskytovateľom sociálnych služieb vypočítané v súlade s § 77 ods. 8 písm. a) zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Z. z. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

Výpočet FPP:

1 337,00 €€ (Priemerné bežné výdavky na jedného prijímateľa za poskytovanie sociálnej služby)

- 590,75 € (Priemerné príjmy na jedného prijímateľa z poskytnutého finančného príspevku podľa § 71 ods. 6 zákona

(od MPSVR SR)

- 583,97 € (Skutočné dosiahnuté príjmy od jedného prijímateľa z platenia úhrady za sociálnu službu)

162,28 € (suma finančného príspevku na prevádzku, na 1 prijímateľa, na 1 mesiac)

Dňa 24. 04. 2024 sme uskutočnili rokovanie s riaditeľom ZSS sv. Marty, s ktorým sme sa dohodli na poskytnutí sumy finančného prostriedku na 1 mesiac, na 1 prijímateľa v sume 100,- €.

Mgr. Kapusňáková – skonštatovala, že žiadosť bola podaná na obecný úrad opakované, pričom obec podľa zákona č. 448/2008 je povinná prispievať neverejným poskytovateľovi sociálnych služieb na prevádzku. Pri výpočte tohto príspevku obec vychádzala z údajov, ktoré majú zverejnené verejní poskytovatelia sociálnych služieb. Obec je povinná tieto údaje

zverejňovať, čo sme aj splnili. Výška príspevku by vyšla 162,28 € na mesiac, ale s p. Starostom sme sa zúčastnili rokovania v zariadení sv. Marty, kde sme sa dohodli na sume 100 € na mesiac. Táto žiadosť je zo zákona a obec je povinná prispievať neverejnemu poskytovateľovi.

p. Cabaj – sa spýtal, akou výškou sme povinný prispievať neverejnemu poskytovateľovi.

Mgr. Kapusňáková – odpovedala, že zákon nepozná presnú výšku, ale spôsob výpočtu príspevku, ktorou sa suma stanoví.

p. Cabaj – sa spýtal, či máme len jedného žiadateľa.

Mgr. Kapusňáková – odpovedala, že áno, v roku 2022 sme mali troch žiadateľov, v roku 2023 sme mali dvoch žiadateľov a tento rok máme len jedného.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

informáciu k žiadosti pod č. 65/2024 - PE-ES, n. o., 972 24 Diviacká Nová Ves 465 o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby,

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SCHVAĽUJE:

finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby v sume 1 200,- € na rok 2024 na základe žiadosti pod č. 65/2024 - PE-ES, n. o., 972 24 Diviacká Nová Ves 465 .

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 15

Žiadosti:

- **pod č. 956/2024 o schválenie súhlasu na umiestnenie informačnej tabuľky**

Dňa 18. 03. 2024 bola na OcÚ doručená žiadosť Ing. Ľuboš Kozák a Valéria Kozáková, Májová 172/214, Jacovce o schválenie súhlasu na umiestnenie informačnej tabuľky. Žiadatelia svoju žiadosť odôvodňujú tým, že pred ich rodinným domom majú vysadený trávnik, o ktorý sa niekoľko rokov starajú, stav trávnik sa však zhoršuje po psích výkaloch. Napriek opätovným upozorňovaniam občanov sa stav nezlepšil a z tohto dôvodu žiadatelia žiadajú o udelenie súhlasu na umiestnenie informačnej tabuľky.

p. Zdenka Bošanská - Vo VZN č. 4/2021 o chove a držaní zvierat na území obce Jacovce v Článku 5 sú špecifikované miesta, kde sa môžu voľne pohybovať zvieratá, aj kde je vstup so zvieratám zakázaný, ale nie je určené, kde sú osadené tabule so zákazom vstupu zvierat. Tabule „Zákaz vstupu so psom“ sú umiestnené na futbalovom ihrisku, miestnom cintoríne, v priestoroch materskej školy a základnej školy. Sú to verejné priestranstvá v obci, ktoré slúžia na verejné užívanie a sú verejné prístupné. Ide najmä o miestne komunikácie, chodníky, pešie mostíky, spevnené plochy atď. Takýmto verejným priestranstvom je aj obecný pozemok pred žiadateľom Ing. Kozákom a manž.

p. Cabaj – uviedol, že p. Kozák si podal žiadosť o umiestnenie informačnej tabule na hranicu pozemku. Členovia stavebnej komisie sa zhodli, že pokiaľ to nie je v rozpore s VZN, komisia súhlasí s osadením.

Mgr. Bošanská – sa spýtala na presnú formuláciu žiadosti, čo on žiada, akú tabuľku žiada, o čom rokovali a čo má byť na tabuľke.

Mgr. Kapusňáková – odpovedala „Zákaz vstupu so psom“. Ďalej Mgr. Kapusňáková skonštatovala, že takýchto žiadostí môžeme mať v budúcnosti viacej.

Mgr. Bošanská – skonštatovala, že nerozumela dôvodovej správe, či vlastne môžeme alebo nemôžeme dovoliť takýto zákaz umiestniť, tak bolo Mgr. Bošanskej poskytnuté VZN, kde sa v dvoch bodoch hovorí, že voľný pohyb zvierat je zakázaný na všetkých verejných priestranstvách v obci, tam spadá komunikácia, chodníky, upozorňuje, že tam je voľný pohyb zvierat zakázaný a druhý bod hovorí, že vstup zvierat je zakázaný na detské ihriská, do obecných budov, do zariadení pre poskytovanie služieb okrem vodiacich psov. Z tohto dôvodu si žiadateľ nemôže dať „Zákaz vstupu so psom“ a v zmysle tohto článku si môže dať „Zákaz voľného pohybu zvierat“ v zmysle tohto článku. Ďalej Mgr. Bošanská skonštatovala, pokiaľ berieme do úvahy vyhradené miesta, kde je zákaz vstupu so psom, tak toto nie je vyhradené miesto.

p. Adamiková – dodala, že nemôže si súkromná osoba na obecnom pozemku len tak umiestniť tabuľku.

p. Cabaj – skonštatoval, že pokiaľ je to v rozpore s VZN komisia to neodporúča, ak je to v súlade stavebná komisia to odporúča.

Hlavný kontrolór – podľa jeho názoru vo VZN to nie je definované, ale mali by sa poslanci rozhodnúť, či budú súhlasiť so žiadosťou alebo nie, pretože postupne si to môžu dávať žiadosti viacerí občania. V takomto znení neodporúča schváliť túto žiadosť. Vo VZN je jasne definované, že voľný pohyb zvierat je zakázaný v celej obci.

Mgr. Bošanská – poznamenala, že odhliadnuť od žiadosti, keď zviera bude samé, čo v tomto prípade.

Hlavný kontrolór – odpovedal, že pokiaľ zviera bude samé, tak je porušené VZN.

p. Bošanská Zdena – poznamenala, že to VZN je pre majiteľov psov.

p. Gracik – skonštatoval, že rovnako by neodporúčal schválenie tejto žiadosti.

Mgr. Bošanská – ďalej dodala, že je možné využiť formu sťažnosti.

p. Petráš – skonštatoval, že jednoducho máme VZN, ktoré jasne definuje, čo kde môže pes a čo nemôže pes. Voľný pohyb psov je zakázaný.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

žiadosť pod č. 956/2024 – o umiestnenie informačnej tabuľky Ing. Ľuboš Kozák a Valéria Kozáková, Májová 172/214, Jacovce.

Hlasovanie za: 6 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec /p. Cabaj/

NESCHVALUJE:

umiestnenie informačnej tabuľky na základe žiadosti pod č. 956/2024 Ing. Ľuboš Kozák a Valéria Kozáková, Májová 172/214, Jacovce.

Hlasovanie za: 6 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec /p. Cabaj/

Návrh nebol prijatý.

K bodu 15

Žiadosti:

- **pod č. 969/2024 o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena**

Dňa 22. 03. 2024 bola na OcÚ doručená Žiadosť – zmluva o zriadení vecného bremena. Žiadateľmi sú Ing. Jozef Pavlusík, Májová 114/117, Jacovce a MUDr. Zita Hluchá, Rastislavova 1298/01, Bánovce nad Bebravou. Vecné bremeno spočíva na priznanie práva uložených vodovodných potrubí, ich ochranného pásma, v nevyhnutnej miere práva prístupu na zaťažený pozemok za účelom opravy, rekonštrukcie, revízie, poruchy, pešo i mechanizmami v prospech oprávnených. Vecné bremeno sa zriaďuje k pozemku CKN č. 670/2 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 330 m², zapísaná na LV č. 793, k. ú. Jacovce, vyznačenom na GP č. 48243337-151/2023, úradné overený pod č. 833/2023. Vecné bremeno sa zriaďuje im rem na dobu neurčitú v odplate €.

Na 15. zasadnutí obecného zastupiteľstva poslanci vzali predmetnú žiadosť na vedomie, z dôvodu, že na doručenom GP boli zakreslené ďalšie skutočnosti, ktoré bolo potrebné prerokovať so zhotoviteľom GP. Dňa 20. 05. 2024 sme uskutočnili telefonát so spracovateľom GP, ktorý sa vyjadril, že v GP sú zakreslené dve vodovodné prípojky

a pravdepodobne žiadatelia zrušili starú vodovodnú prípojky a vybudovali si dve nové vodovodné prípojky.

p. Petráš – sa spýtal, či tam bol problém, že nebol vypracovaný GP?

Mgr. Kapušňáková – vysvetlila poslancom, že na predchádzajúcom OcZ poslanci skonštatovali, že je potrebné sa skontaktovať so spracovateľom GP z dôvodu zakreslenia vodovodných prípojok. Spracovateľ GP sa vyjadril, že pravdepodobne sú to dve nové vodovodné prípojky.

p. Cabaj – sa vyjadril, že je potrebné doplniť stanovisko z vodárni, ktoré sa týka vybudovania vodovodných prípojok a z tohto dôvodu poslanci vzali žiadosť na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

informáciu k žiadosti pod č. 969/2024 - o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena Ing. Jozef Pavlusik, Májová 114/117, Jacovce a MUDr. Zita Hluchá, Rastislavova 1298/01, Bánovce nad Bebravou.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 15

Žiadosti:

- pod č. 1078/2024 o zmenu funkčného využitia pozemku

Na obecný úrad bola dňa 11.04.2024 doručená žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemku od žiadateľky p. M. Pratakovej. Žiada o preklasifikovanie využitia jej parcely reg. „C“ č. 968 tak, aby bolo možné na nej realizovať výstavbu. Podľa grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie je táto plocha vyčlenená ako plocha, na ktorej jemožný spôsob využitia územia – súkromné záhrady a sady.

Žiadosť bola odkonzultovaná aj s Ing. Arch. Miziom – spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie a ten sa vyjadril, že nemá problém zmenu zakresliť do nových zmien a doplnkov, na ktorých momentálne pracuje, pokiaľ bude táto požiadavka podložená uznesením obecného zastupiteľstva. Vyššie uvedená žiadosť bola prerokovaná aj v Komisii životného prostredia a výstavby, dopravy, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja so stanoviskom, že návrhy k zmenám a doplnkom č. 2 Územného plánu obce Jacovce mali daný svoj jasný termín, dokedy bolo možné podávať námety k zmenám. Keďže lehota bola daná do konca apríla minulého roka, t. j. 2023, komisia odporúča, aby sa táto žiadosť odložila do budúcnosti, keď sa budú riešiť ďalšie zmeny a doplnky k územnému plánu. Vyhovieť žiadosti teda komisia neodporúča z dôvodu, aby nevznikol precedens pre iné žiadosti, ktoré by mohli nasledovať.

p. Cabaj – skonštatoval, že stavebná komisia odporúča žiadosť odložiť do budúcnosti, keď sa budú riešiť ďalšie zmeny a doplnky k územnému plánu, vyhovieť žiadosti komisia neodporúča, pretože žiadosť bola po termíne.

Starosta obce – aby nevznikol precedens pre iné žiadosti, z tohto dôvodu komisia neodporučila schváliť túto žiadosť.

p. Cabaj – skonštatoval, keby sme schválili túto žiadosť, aby sme nemali o týždeň ďalšiu a ďalšiu žiadosť.

Mgr. Božanská – sa spýtala, prečo susedia majú iné funkčné využitie pozemku ako žiadateľ?

p. Pratak /prítomný na OcZ/ - sa predstavil prítomným a vysvetlil, že na záhradu chodia roky a chceli by si postaviť dom. Na okolitých parcelách sú postavené rodinné domy a žiadatelia vychádzali z toho, že aj na tejto parcele je možné postaviť dom, ale jedine táto parcela nie je. Z tohto dôvodu dali žiadatelia žiadosť na OcÚ k vyjadreniu k možnosti stavby a vtedy sa dozvedeli, že to nie je možné i keď celá táto oblasť je zastavaná. Je potrebné zaslať na obec žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemku. Ďalej sa p. Pratak vyjadril, či je to také náročné zapracovať túto zmenu do ÚPD, pretože obec by mala vychádzať občanom v ústrety.

p. Cabaj – sa vyjadril, že obec dbá, aby sa rozvíjala, ale boli schválené oblasti a žiadosti do termínu, kedy sa mohli podávať. Potom boli žiadosti, ktoré sa odsúhlasili a niektoré nie a žiadosť p. Pratakovej je trištvrte roka po termíne. Preto sme, že vyhovíme jednej žiadosti a budeme tu mať o týždeň ďalšiu a aj na stavebnej komisii to bolo tak prezentované, aby sa dodržiavali termíny a a teda nesúhlasné stanovisko. ÚP sa môže prehodnocovať o rok alebo o dva a nie je to tak striktné, že to musí byť o 4 alebo 5 rokov. Okolité domy, ktoré sú postavené sú asi staršieho dáta.

p. Pratak /prítomný na OcZ/ - sa spýtal na výnimku.

p. Cabaj – dodal, že táto výnimka by opäť platila ako výnimka u iných občanov.

p. Bajzík – sa spýtal, či iba táto jedna záhrada nie je v ÚP.

p. Pratak /prítomný na OcZ/ - odpovedal, že áno.

p. Adamíková – sa spýtala, či p. Pratak má vo vlastníctve samostatne pozemok.

p. Pratak /prítomný na OcZ/ – sa vyjadril, že áno a spoločná príjazdová cesta.

p. Bajzík – sa spýtal, koľko m² má záhrada.

p. Pratak /prítomný na OcZ/ - odpovedal, že 800.

p. Bajzík – sa spýtal, či už majú premyslené inžinierske siete.

p. Pratak /prítomný na OcZ/ - odpovedal, že tam už všetko je.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

žiadosť pod č. 1078/2024 – o zmenu funkčného využitia pozemku Miroslava Prataková, Kostolište 460.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

NESCHVALUJE:

zmenu funkčného využitia pozemku na základe žiadosti pod č. 1078/2024 – Miroslava Prataková, Kostolište 460, z dôvodu podania žiadosti po termíne podávania žiadosti k ÚP.

Hlasovanie za: 6 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská,
p. Cabaj, p. Gracik, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec /Mgr. Kišac/

Návrh nebol prijatý.

K bodu 15:

Žiadosti:

- **pod č. 1164/2024 o umiestnenie svetelnej reklamy na budovu Domu služieb**

Dňa 10. 05. 2024 bola na OcÚ doručená žiadosť pod č. 1164/2024 Peter Domin, Pod Hôrkou 430/12 Jacovce o umiestnenie svetelnej reklamy na budovu Domu služieb (viď príloha). Žiadateľ vo svojej žiadosti uvádza, že ide o jednoduchú montáž prichytením skrutiek do steny cca 4-6 kusov. Prívod elektrickej energie bude napojený na prívod z prevádzky Tattoo Studia Energy, ktorú prevádzkuje. Rozmery reklamy sú 230 cm x 40 cm. Rovnako žiadateľ uvádza, že v prípade rekonštrukcie budovy Domu služieb reklamu odstrániť.

p. Cabaj – dodal, že rozmery reklamy sú 230 cm x 40 cm. Namontovanie reklamy si žiadateľ vykoná na vlastné náklady a v prípade, že by sme chceli odstrániť ju bezodkladne odstráni.

Mgr. Kapusňáková – dodala, že napr. v prípade, keby chceme zatepliť alebo opravovať Dom služieb.

p. Cabaj – doplnil, že stavebná komisia žiadosť odporučila.

Poslanci k uvedenému návrhu nemali ďalšie pripomienky a prijali nasledovné.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

žiadosť pod č. 1164/2024 - o umiestnenie svetelnej reklamy na budovu Domu služieb Peter Domin, Pod Hôrkou 430/12 Jacovce.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,

p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SÚHLASÍ:

s umiestnením svetelnej reklamy na budovu Domu služieb na základe žiadosti pod č. 1164/2024 Peter Domin, Pod Hôrkou 430/12 Jacovce.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 16:

Rôzne:

- **informácia k žiadosti pod č. 2045/2024 o prenájom obecnej záhradky**

Na OcÚ bola doručená žiadosť evidovaná pod č. 2045/2024 p. Dušan Némethy, M. Benku 4660/29, 955 03, Topoľčany 3 o prenájom obecnej záhradky. Žiadateľ má záujem o prenájom obecnej záhradky Pod Hôrkou, záhradku by do budúcnosti rád zveľadľoval a staral sa o ňu.

V súčasnosti obec má prenajaté všetky obecné záhradky a nemáme voľnú žiadnu obecnú záhradku, preto obecný úrad odporúča vziať predmetnú žiadosť na vedomie.

Mgr. Kapusňáková – informovala poslancov, že žiadosť má len informatívny charakter, bola doručená na OcÚ a v súčasnosti nemáme žiadnu voľnú záhradku.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

žiadosť pod č. 2045/2024 - o prenájom obecnej záhradky Dušan Némethy, M. Benku 4660/29, 955 03 Topoľčany 3.

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Adamíková, p. Bajzík, Mgr. Bošanská, p. Cabaj,
p. Gracik, Mgr. Kišac, p. Petráš/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 17

Diskusia

p. Herda /prítomný na OcZ/ - poďakoval obci za vyčistený potok v strede obce. Na 15. zasadnutí OcZ sa riešila otázka chodníku na ul. Hlbokej a prechod pre chodcov, p. Herda sa spýtal prítomných, aké kroky sa zatiaľ uskutočnili.

p. Cabaj – vysvetlil, že to bolo prerokované na stavebnej komisii s nesúhlasným stanoviskom, pretože to nie je možné vykonať z dôvodu, že chodník na Bedzianskej ulici je

zakreslený, ale existujúci chodník na ul. Hlbokej smerom od kostolu k futbalovému ihrisku nie je zakreslený, sú to len ostatné plochy, informácia o chodníku je len v mapách. Parcela na ktorej sa chodník nachádza je EKN - ostatná plocha a z tohto dôvodu nám zákon neumožňuje napojiť chodník z Bedzianskej ulici na ostatné plochy. Keby sme chceli v tomto pokračovať, najskôr by sme museli dať do poriadku ul. Hlbokú, nový projekt, existujúci projekt nespĺňa súčasné stavebné zákony, takže by sa musel urobiť nový chodník a už by tam nemohla byť obojsmerná komunikácia, nakoľko komunikácia je úzka a z Hlbokej ulice by vznikla jednosmerná. Keby sme všetky tieto úkony urobili, až potom by sme mohli pristúpiť k vybudovaniu chodníka.

Mgr. Bošanská – navrhla zostaviť najskôr poradovník, pretože je potrebný aj chodník na ul. Kuzmickej.

p. Herda /prítomný na OcZ/ - dodala, že aktuálne sa to nedá, tak treba urobiť také kroky, aby sa to dalo.

p. Cabaj – skonštatoval, že pokiaľ nám rozpočet umožní vypracovať projekt.

p. Herda /prítomný na OcZ/ - sa spýtal, či je to problém.

p. Cabaj – odpovedal, že áno je.

p. Gracik – skonštatoval, že je to v poradovníku, ako povedala Mgr. Bošanská. Určite sú úseky, na ktorých chceme mať chodník skôr.

p. Herda /prítomný na OcZ/ - dodal, že tam stačí 5 m chodníka. Bol na dopravnom inšpektoráte, nafotil to a ukázal im to a keď bude takýto chodník na druhej strane 5 m, pre dopravný inšpektorát to stačí.

p. Petráš – sa vyjadril, že stále to tam nemôže byť, pretože je to ostatná plocha a stále to nie je oficiálne chodník.

p. Herda /prítomný na OcZ/ - dodal, že áno, ale to sa dá.

p. Petráš – skonštatoval, že budeme si kúskovať projekt, urobíme projekt na 5 m a neurobíme si ďalších 200 m. Keď budeme chcieť robiť projekt, tak si urobíme projekt na celú ulicu.

p. Herda /prítomný na OcZ/ - skonštatoval, že je tu bezpečnosť občana, riešime tu nejakú tabuľku, či je vstup zakázaný alebo povolený a tam kde autá chodia, tam ich denne prejde hádam 300 a veľkou rýchlosťou, nedá sa k tomu niečo urobiť.

p. Petráš – dodal, že je to všetko na dopravnom inšpektoráte.

p. Cabaj – dodal, že môže predniesť na ekonomickej komisii do rozpočtu, urobiť aspoň prieskum trhu a naceniť ul. Hlbokú. Samotná realizácia by bola v desiatkach tisícoch eur.

Teraz keby na ulici Hlbokej podľa stavebného zákona bol urobený chodník, tak 100 cm a viac a bola by tam jednosmerná prevádzka.

p. Herda /prítomný na OcZ/ - sa ďalej spýtal na pomník Padlých hrdinov, koho je majetok, pretože pomník je zanedbaný.

Starosta obce – odpovedal, že je obecný.

Mgr. Bošanská – odpovedala, že pomník patri obci a uskutočnila výsadba v okolí pomníka a natieral sa plot.

p. Herda /prítomný na OcZ/ - dodal, že v nedeľu chodil po dedine a vykrikoval predáva melóny, jablká, v iných obciach je to zakázané.

p. Cabaj – sa spýtal, či máme zakázaný podomový predaj a ďalšia vec ako to budeme sankciovať.

Starosta obce – predniesol poslancom, že do budúca sa zorganizuje stretnutie, ktoré sa týka odpadov.

p. Adamíková – sa spýtala, či to budú tí istí, ktorí tu už boli.

Starosta obce – odpovedal, že áno.

Mgr. Bošanská – žiadala od obecného úradu návrh riešenia poškodených čipov na zmiešaných nádobách.

Bc. Kajanová – odpovedala, že pre ňu je to neriešiteľné a budú si to musieť navrhnuť poslanci. Poškodených nádob je 90 a suma za jednu nádobu je 28,70 €. Momentálne si poškodené nádoby hradia občania.

Hlavný kontrolór – skonštatoval, že je potrebné si zvážiť, či sa kúpia nádoby, či ich zaplatí obec alebo občan a či obec chce ísť do výmeny nádob poškodených čipov. V prípade, ak sa to preniesie na obec, tých nádob bude viac a viac. A je potrebné si zvážiť, či skutočne obec chce ísť do toho.

p. Gracik – sa spýtal, či obec získa v prípade väčšej vytriedenosti.

Hlavný kontrolór – odpovedal, že menší poplatok za skládkovanie.

Bc. Kajanová – odpovedala, že to sa zase od 01. 01. a ide neprimerane hore a bolo by dobré počkať na p. Bakitu, pretože on bude mať aj informácie, ktoré sa týka legislatívy a majú aj nové návrhy riešenia pre problémy, ktoré máme aj my.

Mgr. Božanská – skonštatovala, že on nám to rozhodne ponúkať nebude, pretože minulý rok skonštatoval, že my sa ani nemáme týmto smerom uberať a to nie ani uvažovať. Tak isto sme čakali aj minulý rok čo nám povie a potom sme my už nemali žiadnu šancu v novembri meniť voči vašim dovolenkám, VZN nič robiť so spôsobom vývozu odpadu.

Starosta obce – po rozprave skonštatoval, že sa zvažuje zriadiť nejaký „rezervný fond“, ktorý by sa týkal smetných nádob, z dôvodu, že staršie nádoby sa dosť kazia, keď si občan raz kúpi nádobu, už by nemal za nádobu platiť.

Mgr. Božanská – sa spýtala, či obec povzbudila občanov k tomu, aby využívali sms a mobilný rozhlas, úlohou bolo zvýšiť propagáciu pre občanov.

Bc. Kajanová – odpovedala, že ona iba zbierala lístky od občanov.

Mgr. Božanská – skonštatovala, že v tejto veci sa kroky neuskutočnili.

K bodu 19

Záver

Starosta obce – na záver poďakoval prítomným za účasť a ukončil 16. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia:

Dalibor Bajzík.....

Michal Petráš.....

Zapisovateľka:

Mgr. Barbora Kapušňáková.....

Jaroslav Božik
starosta obce